

**CABINET**  
**Service Interministériel**  
**de Défense et de Protection Civile**

- - - - -  
N° 06.360

*Arrêté relatif à l'information  
des acquéreurs et des locataires  
de biens immobiliers sur les risques  
naturels et technologiques majeurs*

**LA PRÉFÈTE DE SAÔNE-et-LOIRE**  
**CHEVALIER DE LA LEGION D'HONNEUR**  
**OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MÉRITE**

VU le code général des collectivités territoriales ;  
VU le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R 125-27 ;  
VU le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;  
SUR proposition de Monsieur le Sous-Préfet, Directeur de Cabinet de la Préfète de Saône-et-Loire,

**A R R Ê T E**

Article 1<sup>er</sup> :

L'obligation d'information prévue au I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique dans chacune des communes listées en annexe du présent arrêté.

Article 2 :

Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs, prévus à l'article 1<sup>er</sup>, sont consignés dans un dossier communal d'informations. Ce dossier et les documents de référence sont librement consultables en préfecture, sous-préfecture et mairie concernée.

Article 3 :

L'obligation d'information, prévue au IV de l'article L 125-5 du code de l'environnement, s'applique pour les biens situés sur le territoire des communes pour lesquelles a été reconnu l'état de catastrophe naturelle ou technologique. L'ensemble des communes de Saône-et-Loire est concerné par cette obligation. Les arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique sont consultables en Préfecture.

Article 4 :

La liste des communes et les dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions mentionnées à l'article L 125-25 du code de l'environnement.

Article 5 :

Ces deux obligations d'information s'appliquent à compter du 1<sup>er</sup> juin 2006.

Article 6 :

Le présent arrêté est adressé à la Chambre Départementale des Notaires. Il sera affiché en mairie et publié au Recueil des Actes Administratifs de l'État dans le département, ainsi que dans le Journal de Saône-et-Loire. Il sera accessible sur le site Internet de la préfecture. Il en sera de même à chaque mise à jour.

Article 7 :

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture, Monsieur le Sous-Préfet, Directeur de Cabinet, Mesdames et Messieurs les Sous-Préfets d'arrondissements, Monsieur le Directeur Régional de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement, Monsieur le Directeur Départemental de l'Équipement et les maires du département sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

FAIT à MACON, le 9 février 2006

LA PREFETE,

Anne MERLOZ

**Annexe à l'arrêté préfectoral n° 06-360 du 9 février 2006**  
**Liste des communes de Saône et Loire où s'applique l'obligation d'information**  
**des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers**  
**sur les risques naturels et technologiques majeurs**

<b>N° INSEE</b>	<b>COMMUNES</b>	<b>avec PPR approuvé ou prescrit</b>
71001	Abergement-de-Cuisery (l')	●
71003	Allerey-sur-Saône	●
71004	Allériot	●
71012	Artaix	●
71013	Authumes	●
71023	Baudrières	●
71024	Baugy	●
71033	Bey	●
71040	Blanzay	●
71043	Bordes (les)	●
71047	Bourbon-Lancy	●
71048	Bourg-le-Comte	●
71052	Boyer	●
71054	Bragny-sur-Saône	●
71056	Branges	●
71074	Chaintré	●
71076	Chalon-sur-Saône	●
71077	Chambilly	●
71481	Champforgeuil	●
71090	Chapelle-de-Guinchay (la)	●
71101	Charrette-Varenne	●
71104	Charnay-les-Chalon	●
71105	Charnay-les-Mâcon	●
71117	Châtenoy-en-Bresse	●
71118	Châtenoy-le-Royal	●
71120	Chauffailles	●
71131	Ciel	●
71138	Clux	●
71150	Crêches-sur-Saône	●
71154	Crissey	●
71155	Cronat	●
71167	Damerey	●
71176	Digoin	●
71186	Ecuelles	●
71189	Epervans	●
71195	Farges-les-Mâcon	●
71591	Fleurville	●
71204	Fragnes	●
71207	Fretterans	●

71208	<b>Frontenard</b>	●
71215	<b>Gergy</b>	●
71219	<b>Gigny-sur-Saône</b>	●
71220	<b>Gilly-sur-Loire</b>	●
71233	<b>Hôpital-le-Mercier (l')</b>	●
71238	<b>Iguerande</b>	●
71248	<b>Lacrost</b>	●
71254	<b>Lays-sur-le-Doubs</b>	●
71255	<b>Lesme</b>	●
71262	<b>Longepierre</b>	●
71263	<b>Louhans</b>	●
71265	<b>Loyère (la)</b>	●
71269	<b>Lux</b>	●
71270	<b>Mâcon</b>	●
71275	<b>Marcigny</b>	●
71283	<b>Marnay</b>	●
71291	<b>Melay</b>	●
71305	<b>Montbellet</b>	●
71306	<b>Montceau-les-Mines</b>	●
71315	<b>Mont-les-Seurre</b>	●
71325	<b>Motte-Saint-Jean (la)</b>	●
71329	<b>Navilly</b>	●
71332	<b>Ormes</b>	●
71336	<b>Ouroux-sur-Saône</b>	●
71341	<b>Palleau</b>	●
71345	<b>Perrigny-sur-Loire</b>	●
71351	<b>Pierre-de-Bresse</b>	●
71355	<b>Pontoux</b>	●
71357	<b>Pourlans</b>	●
71359	<b>Préty</b>	●
71372	<b>Romanèche-Thorins</b>	●
71382	<b>Saint-Agnan</b>	●
71383	<b>Saint-Albain</b>	●
71389	<b>Saint-Aubin-sur-Loire</b>	●
71396	<b>Saint-Bonnet-en-Bresse</b>	●
71402	<b>Saint Cyr</b>	●
71412	<b>Saint-Eusèbe</b>	●
71420	<b>Saint-Germain-du-Plain</b>	●
71428	<b>Saint Igny de Roche</b>	●
71444	<b>Saint-Loup-de-Varennes</b>	●
71445	<b>Saint-Marcel</b>	●
71448	<b>Saint-Martin-Belle-Roche</b>	●
71453	<b>Saint-Martin-du-Lac</b>	●
71457	<b>Saint-Martin-en-Gâtinois</b>	●
71462	<b>Saint-Maurice-en-Rivière</b>	●
71475	<b>Saint-Rémy</b>	●
71481	<b>Saint-Symphorien-d'Ancelles</b>	●
71486	<b>Saint-Vallier</b>	●
71491	<b>Saint-Yan</b>	●

71494	<b>Salle (la)</b>	●
71497	<b>Sancé</b>	●
71502	<b>Sassenay</b>	●
71504	<b>Saunières</b>	●
71512	<b>Sennecey-le-Grand</b>	●
71513	<b>Senozan</b>	●
71517	<b>Sermesse</b>	●
71520	<b>Sevrey</b>	●
71522	<b>Simandre</b>	●
71528	<b>Sornay</b>	●
71542	<b>Toulon-sur-Arroux</b>	●
71543	<b>Tournus</b>	●
71549	<b>Truchère (la)</b>	●
71550	<b>Uchizy</b>	●
71555	<b>Varennés-le-Grand</b>	●
71556	<b>Varennés-les-Mâcon</b>	●
71557	<b>Varennés-Saint-Germain</b>	●
71566	<b>Verdun-sur-le-Doubs</b>	●
71570	<b>Verjux</b>	●
71576	<b>Villars (le)</b>	●
71578	<b>Villeneuve (la)</b>	●
71580	<b>Vincelles</b>	●
71581	<b>Vindécy</b>	●
71583	<b>Vinzelles</b>	●
71589	<b>Vitry-sur-Loire</b>	●

Selon le zonage sismique de la France, actuellement en vigueur et défini par le décret n°91-461 du 14 mai 1991 relatif à la prévention du risque sismique, aucune commune du département n'est concernée par le risque sismique.